

# trends & prognosen

Die Nächtigungszahlen in Wien sind weiterhin im Steigen begriffen und auch die Anzahl der Hotels in jeder Kategorie. Sind unter diesen Voraussetzungen Investments internationaler Investoren in Hotels interessant?



**Christian Wagner**, Geschäftsführer

Wagner & Partner Project Development GmbH

Selbstverständlich, wenn es ein differenziertes Produkt ist. Ein 08/15 4-Sterne Hotel wird auf Dauer nicht funktionieren, aber ein designorientiertes Budgethotel in guter Lage ist sicher ein gutes Investment.